



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 1 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CREMONA
Soggetto individuato	FACCHI Corsino (CF: FCCCSN55H17G407C) nato a SAN PAOLO (BS) il 17/06/1955

1. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	15	514			A/2	1	9,0 vani		Euro 436,92	STRADA QUADRI n. 1 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0005824 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5824.1/2025)	Annotazione
2		3	15	515			A/2	1	8,5 vani		Euro 412,65	STRADA QUADRI n. 1 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0005826 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5826.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: richiesta ruralita' prot.150734/12

Immobile 2: **Annotazione:** di immobile: richiesta ruralita' prot.150734/12

Totale: vani 17,50 Rendita: Euro 849,57

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 140/2000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 140/2000 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 860/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 22/11/2012 Pratica n. CR0150661 in atti dal 22/11/2012 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 24420.1/2012)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

2. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		5	81	503			A/2	3	9,5 vani	Totale: 203 m² Totale escluse aree scoperte**: 203 m²	Euro 637,82	STRADA CAMPAGNINO n. 9 Lotto RR Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0006627 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6627.1/2025)	
2		5	81	504			C/6	2	22m²	Totale: 26 m²	Euro 40,90	STRADA CAMPAGNINO n. 9 Lotto RR Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0005908 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5908.1/2025)	
3		5	82				A/2	3	7,5 vani	Totale: 225 m² Totale escluse aree scoperte**: 225 m²	Euro 503,55	STRADA CAMPAGNINO Lotto RR Piano T-1 - 2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/12/2017 Pratica n. CR0056755 in atti dal 07/12/2017 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 12398.1/2017)	Annotazione
4		5	81	508			D/10				Euro 3.970,00	STRADA CAMPAGNINO n. 9 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0006629 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6629.1/2025)	Notifica
5		5	81	509			A/2	3	7,0 vani	Totale: 197 m² Totale escluse aree scoperte**: 197 m²	Euro 469,98	STRADA CAMPAGNINO n. 9 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0006631 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6631.1/2025)	Annotazione
6		5	81	511			D/10				Euro 3.010,00	STRADA CAMPAGNINO n. 9 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0006635 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6635.1/2025)	Notifica

Immobile 3: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0193642 del 21/10/2011 -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 3 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Immobile 4: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. CR0015746 del 01/03/2018

Immobile 5: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0193642 del 21/10/2011

Immobile 6: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. CR0015746 del 01/03/2018

Totale: vani 24 m² 22 Rendita: Euro 8.632,25

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/07/2022 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CREMONA - Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 515 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI(Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 5309.1/2022 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/08/2022	

3. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	15	520			A/2	2	9,0 vani	Totale: 295 m² Totale escluse aree scoperte**: 295 m²	Euro 511,29	STRADA QUADRI n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE del 09/04/2025 Pratica n. CR0036971 in atti dal 09/04/2025 DIVISIONE, ULTIMAZIONE FABBR (n. 36971.1/2025)	Annotazione
2		3	15	521			C/6	2	35m²	Totale: 37 m²	Euro 65,07	STRADA QUADRI n. 1 Piano T VARIAZIONE del 09/04/2025 Pratica n. CR0036971 in atti dal 09/04/2025 DIVISIONE, ULTIMAZIONE FABBR (n. 36971.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 9 m² 35 Rendita: Euro 576,36



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 4 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 140/2000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 140/2000 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 860/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 09/04/2025 Pratica n. CR0036971 in atti dal 09/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1526953.09/04/2025 DIVISIONE, ULTIMAZIONE FABBR (n. 36971.1/2025)	

4. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		7	2	501			A/2	1	4,0 vani	Totale: 112 m² Totale escluse aree scoperte**: 112 m²	Euro 194,19	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0184248 del 30/09/2011 -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 4 Rendita: Euro 194,19

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 18/12/2008 Pratica n. CR0143419 in atti dal 18/12/2008 COSTITUZIONE (n. 1375.1/2008)	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 5 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

5. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	15	517			A/2	2	8,0 vani	Totale: 233 m² Totale escluse aree scoperte**: 233 m²	Euro 454,48	STRADA QUADRI n. 1 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2019 Pratica n. CR0053164 in atti dal 21/11/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19948.1/2019)	Annotazione
2		3	14 15	502 519			D/10				Euro 18.119,70	STRADA QUADRI n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2019 Pratica n. CR0053164 in atti dal 21/11/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19948.1/2019)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati - ruralita' accertata

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: vani 8 Rendita: Euro 18.574,18

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 140/2000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 140/2000 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 860/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 22/01/2019 Pratica n. CR0002278 in atti dal 23/01/2019 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 417.1/2019)	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

6. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	84				D/1				Euro 134,00	STRADA ROCCA n. 2 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2025 Pratica n. CR0015007 in atti dal 11/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15007.1/2025)	Annotazione
2		2	124	1			D/1				Euro 54,00	STRADA ROCCA n. 2 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2025 Pratica n. CR0015016 in atti dal 11/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15016.1/2025)	Annotazione
3		2	124	2			D/1				Euro 72,00	STRADA ROCCA n. 2 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2025 Pratica n. CR0015018 in atti dal 11/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15018.1/2025)	Annotazione
4		3	83	508			D/1				Euro 2.324,00	STRADA ROCCA n. 2 Piano 1-2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/02/2025 Pratica n. CR0010071 in atti dal 03/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 10071.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 3: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 4: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 2.584,00

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASTELLO SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. E, IN FOR	13456100158*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/1
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1T) Proprieta' per l'area 2/6 in regime di separazione dei beni



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 7 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1T) Proprieta' per l'area 1/6 in regime di comunione dei beni
4	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1T) Proprieta' per l'area 2/6
5	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1T) Proprieta' per l'area 1/6 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 29/12/2014 Pubblico ufficiale BONVICINI Sede CREMONA (CR) - VARIAZIONE NATURA POSSESSO Voltura n. 291.1/2015 - Pratica n. CR0003525 in atti dal 23/01/2015	

7. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		7	1 2 4 10	501 508 501			D/10				Euro 7.494,00	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/09/2018 Pratica n. CR0045198 in atti dal 07/09/2018 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 17754.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: progetto integrazione oggetti immobiliari -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 7.494,00

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		del 07/09/2018 Pratica n. CR0045198 in atti dal 07/09/2018 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 17754.1/2018)	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 8 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

8. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		1	148 149				D/10				Euro 114,00	STRADA QUADRI n. CM Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/09/2014 Pratica n. CR0069619 in atti dal 19/09/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 25328.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: **Rendita: Euro 114,00**

Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 140/2000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 140/2000 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 860/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 10/10/2012 Pratica n. CR0129516 in atti dal 10/10/2012 COSTITUZIONE (n. 1440.1/2012)	

9. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		2	40 41	501 501			D/10				Euro 8.752,00	STRADA QUADRI n. 1 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0005805 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5805.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: **Rendita: Euro 8.752,00**



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 9 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/02/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58034 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 997.1/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/02/2014	

10. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		7	2	509			A/3	2	5,5 vani	Totale: 122 m² Totale escluse aree scoperte**: 122 m²	Euro 312,46	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		7	1 2	502 510			A/2	1	16,5 vani	Totale: 585 m² Totale escluse aree scoperte**: 580 m²	Euro 801,02	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T-1 - 2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		7	2	511			A/3	2	7,0 vani	Totale: 164 m² Totale escluse aree scoperte**: 164 m²	Euro 397,67	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: richiesta categoria a/6 classe r -classamento e rendita validati

Immobile 2: **Annotazione:** di immobile: richiesta categoria a/6 classe r -classamento e rendita validati

Immobile 3: **Annotazione:** di immobile: richiesta categoria a/6 classe r -classamento e rendita validati

Totale: vani 29 Rendita: Euro 1.511,15



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 10 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 04/07/2012 Pratica n. CR0091670 in atti dal 04/07/2012 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 8723.1/2012)	

11. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		7	2	506			A/3	2	6,5 vani	Totale: 185 m² Totale escluse aree scoperte**: 185 m²	Euro 369,27	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		7	2	507			A/3	2	5,5 vani	Totale: 110 m² Totale escluse aree scoperte**: 110 m²	Euro 312,46	VIA SIGISMONDO BAROLI n. 85 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0184248 del 30/09/2011 -classamento e rendita validati

Immobile 2: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0184248 del 30/09/2011 -classamento e rendita validati

Totale: vani 12 Rendita: Euro 681,73

Intestazione degli immobili indicati al n.11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 14/01/2011 Pratica n. CR0003608 in atti dal 14/01/2011 DIVISIONE-ULTIMAZ FABBR URBANO (n. 266.1/2011)	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 11 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

12. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	83	502			A/3	1	5,5 vani	Totale: 112 m² Totale escluse aree scoperte**: 112 m²	Euro 267,01	STRADA ROCCA n. 2 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/02/2025 Pratica n. CR0010075 in atti dal 03/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 10075.1/2025)	Annotazione
2		2	34	501			D/10				Euro 9.650,00	STRADA ROCCA n. 2 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2025 Pratica n. CR0015014 in atti dal 11/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15014.1/2025)	Annotazione
3		3	83	507			D/10				Euro 25.017,20	STRADA ROCCA n. 2 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/02/2025 Pratica n. CR0010073 in atti dal 03/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 10073.1/2025)	Notifica

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita ex art.2, comma 6, dm 26/07/2012, con richiesta prot.n.123990 del 04/12/2014 - classamento e rendita validati

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 3: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. CR0042045 del 17/05/2013

Totale: vani 5,50 Rendita: Euro 34.934,21

Intestazione degli immobili indicati al n.12

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 12 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/12/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58846 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 20.1/2015 Reparto PI di CREMONA in atti dal 02/01/2015
--------------------------	--

13. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	91	503			D/10				Euro 35.100,00	VIA GUGLIELMO MARCONI n. SNC Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2026 Pratica n. CR0026833 in atti dal 20/02/2026 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26833.1/2026)	Notifica Annotazione
2		4	91	504			D/1				Euro 358,88	VIA GUGLIELMO MARCONI n. SNC Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2026 Pratica n. CR0026832 in atti dal 20/02/2026 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26832.1/2026)	Annotazione
3		4	91	505			D/1				Euro 164,08	VIA GUGLIELMO MARCONI n. SNC Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2026 Pratica n. CR0026832 in atti dal 20/02/2026 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26832.1/2026)	Annotazione

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. CR0030732 del 03/03/2026

Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 3: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: **Rendita: Euro 35.622,96**

Intestazione degli immobili indicati al n.13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 13 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 25/03/2025 Pratica n. CR0031870 in atti dal 26/03/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1273942.25/03/2025 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 31870.1/2025)
--------------------------	--

14. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	15	511			A/4	4	10,0 vani	Totale: 213 m² Totale escluse aree scoperte**: 213 m²	Euro 418,33	STRADA QUADRI n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2025 Pratica n. CR0005821 in atti dal 28/01/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5821.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0184247 del 30/09/2011

Totale: vani 10 Rendita: Euro 418,33

Intestazione degli immobili indicati al n.14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 140/2000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 140/2000 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 860/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 17/03/2003 Pubblico ufficiale MARCHESI GIAN CARLO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 96590 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2777.1/2003 Reparto PI di CREMONA in atti dal 10/04/2003	

15. Immobili siti nel Comune di CAPPELLA DE' PICENARDI (Codice B680) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	12	13		-	SEMIN IRRIG	01	7	13	20	IH106A BA1R	Euro 475,80 Lire 921.276	Euro 497,26 Lire 962.820	Impianto meccanografico del 24/10/1975	

Totale: Superficie 7.13.20 Redditi: Dominicale Euro 475,80 Agrario Euro 497,26



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 14 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.15

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 08/11/2013 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 57765 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata con Modello Unico n. 5526.2/2013 Reparto PI di CREMONA in atti dal 21/11/2013	

16. Immobili siti nel Comune di CAPPELLA DE' PICENARDI (Codice B680) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	12	30		-	SEMIN IRRIG	01	8	00	10	IH106A BA1R	Euro 533,77 Lire 1.033.529	Euro 557,84 Lire 1.080.135	Impianto meccanografico del 24/10/1975

Totale: Superficie 8.00.10 Redditi: Dominicale Euro 533,77 Agrario Euro 557,84

Intestazione degli immobili indicati al n.16

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/01/2023 Pubblico ufficiale GIANLUPPI MARCO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 21531 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1003.1/2023 Reparto PI di CREMONA in atti dal 18/02/2023	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 15 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

17. Immobili siti nel Comune di CAPPELLA DE' PICENARDI (Codice B680) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	7	39		-	SEMIN IRRIG	01	2	69	98	BA1R IH105A	Euro 180,11	Euro 188,23	FRAZIONAMENTO del 20/09/2011 Pratica n. CR0178447 in atti dal 20/09/2011 presentato il 20/09/2011 (n. 178447.1/2011)		
2	7	41		-	BOSCO CEDUO	U		03	79	BA1R	Euro 0,39	Euro 0,08	FRAZIONAMENTO del 20/09/2011 Pratica n. CR0178447 in atti dal 20/09/2011 presentato il 20/09/2011 (n. 178447.1/2011)		

Totale: Superficie 2.73.77 Redditi: Dominicale Euro 180,50 Agrario Euro 188,31

Intestazione degli immobili indicati al n.17

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 12/04/2013 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 57314 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2007.1/2013 Reparto PI di CREMONA in atti dal 15/04/2013	

18. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	14	84		-	SEMINATIVO	01	18	40		Euro 16,15 Lire 31.280	Euro 14,25 Lire 27.600	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
2	14	85		-	SEMINATIVO	02	00	96		Euro 0,72	Euro 0,67	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0058268 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2366.1/2019)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 16 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Totale: Superficie .19.36 Redditi: Dominicale Euro 16,87 Agrario Euro 14,92

Intestazione degli immobili indicati al n.18

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/12/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58747 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5870.2/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 02/12/2014	

19. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	15	62		-	SEMIN IRRIG	03	62	80	IH74A		Euro 47,03 Lire 91.060	Euro 55,14 Lire 106.760	Impianto meccanografico del 31/01/1976
2	15	63		-	SEMIN IRRIG	01	06	40			Euro 7,27 Lire 14.080	Euro 6,78 Lire 13.120	TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1994 Pratica n. 138107 in atti dal 18/12/2001 MOD. 26 VAR. PROT. 1816/1994 (n. 1816.1/1994)
3	15	64		-	SEMIN IRRIG	03	60	40	IH74A		Euro 45,23 Lire 87.580	Euro 53,03 Lire 102.680	Impianto meccanografico del 31/01/1976
4	15	65		-	SEMIN IRRIG	03	58	80	IH74A		Euro 44,03 Lire 85.260	Euro 51,63 Lire 99.960	Impianto meccanografico del 31/01/1976

Totale: Superficie 1.88.40 Redditi: Dominicale Euro 143,56 Agrario Euro 166,58



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 17 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.19

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 40/120 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 20/120 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 40/120
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 20/120 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/11/2010 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 116801 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6702.1/2010 Reparto PI di CREMONA in atti dal 09/12/2010	

20. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	17	96		-	SEMIN IRRIG	02	62	80	IH73A	Euro 48,65 Lire 94.200	Euro 61,62 Lire 119.320	Impianto meccanografico del 31/01/1976	

Totale: Superficie .62.80 Redditi: Dominicale Euro 48,65 Agrario Euro 61,62

Intestazione degli immobili indicati al n.20

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 17/03/2006 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 110767 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1798.1/2006 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/03/2006	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 18 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

21. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	14	86		-	SEMINATIVO	01		24	10		Euro 21,16 Lire 40.970	Euro 18,67 Lire 36.150	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
2	14	87		-	SEMINATIVO	02		01	30		Euro 0,97	Euro 0,91	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0058269 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2367.1/2019)	Annotazione

Immobile 2: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)

Totale: Superficie .25.40 Redditi: Dominicale Euro 22,13 Agrario Euro 19,58

Intestazione degli immobili indicati al n.21

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 60/180 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 30/180 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 60/180
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 30/180 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/10/2010 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 116699 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6099.1/2010 Reparto PI di CREMONA in atti dal 09/11/2010	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

22. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	14	113		-	PIOPPETO	02		01 90		Euro 0,98 Lire 1.900	Euro 0,20 Lire 380	Impianto meccanografico del 31/01/1976

Totale: Superficie .01.90 Redditi: Dominicale Euro 0,98 Agrario Euro 0,20

Intestazione degli immobili indicati al n.22

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 13/48 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/16
3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 13/48 Regime: bene personale
4	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/16
5	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/06/2020 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 33422 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2805.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/07/2020	

23. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	14	88		-	SEMINATIVO	01		06 20		Euro 5,44 Lire 10.540	Euro 4,80 Lire 9.300	Impianto meccanografico del 31/01/1976

Totale: Superficie .06.20 Redditi: Dominicale Euro 5,44 Agrario Euro 4,80

Intestazione degli immobili indicati al n.23

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 20 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/10/2010 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 116699 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6100.1/2010 Reparto PI di CREMONA in atti dal 09/11/2010	

24. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	14	69		-	BOSCO MISTO	U		09	00		Euro 1,63 Lire 3.150	Euro 0,28 Lire 540	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
2	14	70		-	SEMIN IRRIG	01		62	70	I14A	Euro 59,91 Lire 115.995	Euro 66,38 Lire 128.535	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
3	14	71		-	SEMIN IRRIG	02		72	10	I14A	Euro 55,85 Lire 108.150	Euro 70,75 Lire 136.990	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
4	14	72		-	SEMINATIVO	02		02	10		Euro 1,57	Euro 1,46	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0058267 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2365.1/2019)	Annotazione

Immobile 4: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)

Totale: Superficie 1.45.90 Redditi: Dominicale Euro 118,96 Agrario Euro 138,87

Intestazione degli immobili indicati al n.24

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 21 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 06/06/2011 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 117282 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3479.1/2011 Reparto PI di CREMONA in atti dal 14/06/2011
--------------------------	--

25. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	14	119		-	SEMIN IRRIG	03	6	88	00	DO13R I33A	Euro 512,55 Lire 992.440	Euro 604,05 Lire 1.169.600	Impianto meccanografico del 31/01/1976

Totale: Superficie 6.88.00 Redditi: Dominicale Euro 512,55 Agrario Euro 604,05

Intestazione degli immobili indicati al n.25

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 13/48 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/16
3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 13/48 Regime: bene personale
4	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/16
5	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/06/2020 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 33422 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2805.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/07/2020		

26. Immobili siti nel Comune di GABBIONETA BINANUOVA (Codice D834) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	14	82		-	SEMINATIVO	01		38	20		Euro 33,54 Lire 64.940	Euro 29,59 Lire 57.300	Impianto meccanografico del 31/01/1976

Totale: Superficie .38.20 Redditi: Dominicale Euro 33,54 Agrario Euro 29,59



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 22 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.26

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/12/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58747 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5870.1/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 02/12/2014	

27. Immobili siti nel Comune di PESCAROLO ED UNITI (Codice G483) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	9	39		-	SEMINATIVO	02	1	27	20		Euro 95,26	Euro 88,69	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. CR0099029 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 19174.1/2007)	Annotazione
2	9	58		-	SEMIN IRRIG	02		40	30		Euro 38,50 Lire 74.555	Euro 39,55 Lire 76.570	TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1994 Pratica n. 134656 in atti dal 10/12/2001 MOD 26 VAR PROT. 1623/94 (n. 1623.1/1994)	
3	9	59		-	SEMIN IRRIG	02	1	55	10	IH72A	Euro 116,15 Lire 224.895	Euro 152,19 Lire 294.690	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
4	10	58		-	PIOPPETO	02		04	30		Euro 2,22 Lire 4.300	Euro 0,44 Lire 860	Impianto meccanografico del 31/01/1976	
5	10	59		-	SEMINATIVO	01	5	84	70		Euro 513,35	Euro 452,96	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. CR0099042 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 19187.1/2007)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -rettifica in autotutela d'ufficio della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 (decorrenza 1.01.2006). qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Immobile 5: **Annotazione:** -rettifica in autotutela d'ufficio della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 (decorrenza 1.01.2006). qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 23 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Totale: Superficie 9.11.60 Redditi: Dominicale Euro 765,48 Agrario Euro 733,83

Intestazione degli immobili indicati al n.27

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/05/2009 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 115524 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2787.1/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 21/05/2009	

28. Immobili siti nel Comune di PESCAROLO ED UNITI (Codice G483) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	10	40		-	SEMIN IRRIG	02	4	73	50	IH145A	Euro 354,59 Lire 686.575	Euro 464,63 Lire 899.650	Impianto meccanografico del 31/01/1976

Totale: Superficie 4.73.50 Redditi: Dominicale Euro 354,59 Agrario Euro 464,63

Intestazione degli immobili indicati al n.28

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 24 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/2015 Pubblico ufficiale ANTONIOLI Sede CREMONA (CR) - UU Sede CREMONA (CR) Registrazione n. 2516 registrato in data 16/03/2015 - VENDITA Voltura n. 2513.1/2018 - Pratica n. CR0035797 in atti dal 22/06/2018
--------------------------	---

29. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	4	100		-	SEMIN IRRIG	01	80	00	17A	Euro 51,65 Lire 100.000	Euro 55,78 Lire 108.000	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie .80.00 Redditi: Dominicale Euro 51,65 Agrario Euro 55,78

Intestazione degli immobili indicati al n.29

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/04/2005 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 107516 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2549.1/2005 Reparto PI di CREMONA in atti dal 11/05/2005	

30. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	72		-	SEMIN IRRIG	02	2	23	80	IH80A	Euro 121,36 Lire 234.990	Euro 144,48 Lire 279.750	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
2	3	10		-	SEMIN IRRIG	01		78	90	IH80A	Euro 52,97 Lire 102.570	Euro 55,01 Lire 106.515	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie 3.02.70 Redditi: Dominicale Euro 174,33 Agrario Euro 199,49



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 25 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.30

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/02/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58034 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 998.1/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/02/2014	

31. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	214		-	SEMIN IRRIG	01	2	70	70	I7A	Euro 174,76 Lire 338.375	Euro 188,74 Lire 365.445	FRAZIONAMENTO del 21/12/1999 in atti dal 29/12/1999 (n. 14826.1/1999)	

Totale: Superficie 2.70.70 Redditi: Dominicale Euro 174,76 Agrario Euro 188,74

Intestazione degli immobili indicati al n.31

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/12/1999 Pubblico ufficiale MARCHESI GIAN CARL Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 86098 - Trascrizione n. 247.1/2000 in atti dal 20/01/2000	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 26 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

32. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	9	19		-	SEMINATIVO	02	2	66	40		Euro 137,58 Lire 266.400	Euro 123,83 Lire 239.760	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie 2.66.40 Redditi: Dominicale Euro 137,58 Agrario Euro 123,83

Intestazione degli immobili indicati al n.32

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/12/1999 Pubblico ufficiale MARCHESI GIAN CARL Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 86098 - Trascrizione n. 248.1/2000 in atti dal 20/01/2000	

33. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati Ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	1	65		-	BOSCO MISTO	U		27	70		Euro 4,29 Lire 8.310	Euro 0,57 Lire 1.108	Impianto meccanografico del 15/04/1977			
2	1	67		-	SEMINATIVO	01		14	90		Euro 9,23	Euro 7,70	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0059155 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3242.1/2019)		Annotazione	
3	1	68		-	SEMIN IRRIG	02	3	81	30	IH80A	Euro 206,77 Lire 400.365	Euro 246,16 Lire 476.625	Impianto meccanografico del 15/04/1977			

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)

Totale: Superficie 4.23.90 Redditi: Dominicale Euro 220,29 Agrario Euro 254,43



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 27 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.33

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/02/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58034 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 995.1/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/02/2014	

34. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	1	24		-	SEMIN IRRIG	02	1	77	30	I9B DO13R I11B	Euro 90,93 Lire 176.059	Euro 114,46 Lire 221.625	Impianto meccanografico del 15/04/1977

Totale: Superficie 1.77.30 Redditi: Dominicale Euro 90,93 Agrario Euro 114,46

Intestazione degli immobili indicati al n.34

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 13/48 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/16
3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 13/48 Regime: bene personale
4	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/16
5	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/06/2020 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 33422 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2805.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/07/2020	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 28 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

35. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	8	273		-	SEMIN IRRIG	01		07	05	IH96A	Euro 4,73 Lire 9.165	Euro 4,92 Lire 9.518	FRAZIONAMENTO del 14/09/2001 Pratica n. 71013 in atti dal 14/09/2001 (n. 71013.1/2001)	

Totale: Superficie .07.05 Redditi: Dominicale Euro 4,73 Agrario Euro 4,92

Intestazione degli immobili indicati al n.35

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 14/09/2001 Pratica n. 71013 in atti dal 14/09/2001 (n. 71013.1/2001)	

36. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	53		-	SEMINATIVO	01	3	92	10	DO13R	Euro 241,79 Lire 468.167	Euro 202,50 Lire 392.100	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/1992 Pratica n. 134667 in atti dal 10/12/2001 MOD 26 VAR PROT.5258/92 (n. 5258.1/1992)	
2	1	93		-	SEMINATIVO	01	2	63	00		Euro 162,99 Lire 315.600	Euro 135,83 Lire 263.000	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/1992 Pratica n. 134667 in atti dal 10/12/2001 MOD 26 VAR PROT.5258/92 (n. 5258.1/1992)	
3	2	16		-	SEMINATIVO	03		06	80	DO13R	Euro 2,80	Euro 2,63	TABELLA DI VARIAZIONE del 19/04/2019 Pratica n. CR0059158 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3245.1/2019)	Annotazione
4	2	25		-	PIOPPETO	02		05	20	DO13R	Euro 2,67 Lire 5.174	Euro 0,54 Lire 1.040	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Immobile 3: **Annotazione:** di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/04/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901164073 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901139140)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 29 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Totale: Superficie 6.67.10 Redditi: Dominicale Euro 410,25 Agrario Euro 341,50

Intestazione degli immobili indicati al n.36

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/04/2020 Pubblico ufficiale GIANLUPPI MARCO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 17012 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2049.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 28/05/2020	

37. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	229		-	SEMIN IRRIG	01		56	25	I7A	Euro 36,31	Euro 39,22	FRAZIONAMENTO del 28/02/2018 Pratica n. CR0015172 in atti dal 28/02/2018 presentato il 28/02/2018 (n. 15172.1/2018)

Totale: Superficie .56.25 Redditi: Dominicale Euro 36,31 Agrario Euro 39,22

Intestazione degli immobili indicati al n.37

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/04/2018 Pubblico ufficiale GIANLUPPI MARCO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 14181 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2198.1/2018 Reparto PI di CREMONA in atti dal 20/04/2018	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 30 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

38. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	5	28		-	SEMIN IRRIG	01		87	50	I10A	Euro 56,49 Lire 109.375	Euro 61,01 Lire 118.125	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
2	5	29		-	SEMIN IRRIG	01		89	90	I10A	Euro 58,04 Lire 112.375	Euro 62,68 Lire 121.365	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
3	5	61		AA AB	ORTO IRRIG SEMINATIVO	U 03		20 01	00 90		Euro 72,30 Euro 0,79	Euro 30,99 Euro 0,74	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030100 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8421.1/2007)	Annotazione
4	5	62		AA AB	ORTO IRRIG BOSCO MISTO	U U		12 59	08 42		Euro 43,67 Euro 9,21	Euro 18,72 Euro 1,23	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030101 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8422.1/2007)	Annotazione
5	5	65		AA AB	ORTO IRRIG SEMINATIVO	U 02		30 22	00 50		Euro 108,46 Euro 11,62	Euro 46,48 Euro 10,46	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030102 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8423.1/2007)	Annotazione
6	6	101		-	SEMINATIVO	03		01	90	DO13R	Euro 0,78	Euro 0,74	TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2019 Pratica n. CR0059174 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3261.1/2019)	Annotazione
7	6	102		-	SEMINATIVO	03		01	60	DO13R	Euro 0,66	Euro 0,62	TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2019 Pratica n. CR0059175 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3262.1/2019)	Annotazione
8	6	152		AA AB	SEMINATIVO BOSCO MISTO	02 U		20 90	00 10		Euro 10,33 Euro 13,96	Euro 9,30 Euro 1,86	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. CR0099114 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 19249.1/2007)	Annotazione
9	6	153		AA AB	SEMINATIVO SEMIN IRRIG	02 03	4	05 96	17 23	I5A I5A	Euro 167,40 Euro 39,76	Euro 188,33 Euro 59,64	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/10/2007 Pratica n. CR0123439 in atti dal 31/10/2007 CORREZIONE IN AUTOTUTELA D'UFFICIO (n. 22896.1/2007)	Notifica Annotazione
10	6	154		-	SEMIN IRRIG	03		56	70	I5A	Euro 23,43 Lire 45.360	Euro 35,14 Lire 68.040	Impianto meccanografico del 15/04/1977	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 31 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
11	5	139		-	PIOPPETO	02		05	55		Euro 2,87	Euro 0,57	FRAZIONAMENTO del 25/06/2003 Pratica n. 49468 in atti dal 25/06/2003 (n. 1777.1/2003)	
12	5	140		-	PIOPPETO	02		00	65		Euro 0,34	Euro 0,07	FRAZIONAMENTO del 25/06/2003 Pratica n. 49468 in atti dal 25/06/2003 (n. 1777.1/2003)	
13	5	141		-	PIOPPETO	02		00	90		Euro 0,46	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 25/06/2003 Pratica n. 49468 in atti dal 25/06/2003 (n. 1777.1/2003)	

- Immobile 3:** **Annotazione:** di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 4:** **Annotazione:** di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 5:** **Annotazione:** di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 6:** **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901194816 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901194815)
- Immobile 7:** **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901194816 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901194815)
- Immobile 8:** **Annotazione:** -rettifica in autotutela d'ufficio della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 (decorrenza 1.01.2006). qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 9:** **Notifica:** Notifica in corso con protocollo n. CR0126914 del 13/11/2007
- Annotazione:** -ripristino in autotutela d'ufficio della deduzione fuori tariffa e rideterminazione dei relativi redditi

Totale: Superficie 10.02.10 Redditi: Dominicale Euro 620,57 Agrario Euro 528,67

Intestazione degli immobili indicati al n.38

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 32 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/07/2022 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CREMONA - Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 515 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI(Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 5309.1/2022 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/08/2022
--------------------------	---

39. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	114		-	SEMIN IRRIG	01		15	90	I7A	Euro 10,26 Lire 19.875	Euro 11,09 Lire 21.465	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie .15.90 Redditi: Dominicale Euro 10,26 Agrario Euro 11,09

Intestazione degli immobili indicati al n.39

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/10/2011 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 117546 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5736.1/2011 Reparto PI di CREMONA in atti dal 13/10/2011	

40. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	56		-	SEMIN IRRIG	03	1	55	20	IH80B DO13R I9B	Euro 63,66 Lire 123.268	Euro 96,18 Lire 186.240	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
2	1	57		-	SEMINATIVO	03		04	60	DO13R	Euro 1,89	Euro 1,78	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0059154 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3241.1/2019)	Annotazione
3	1	58		-	SEMINATIVO	03		17	90	DO13R	Euro 7,36	Euro 6,93	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030072 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8398.1/2007)	Annotazione



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 33 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
4	1	59		-	SEMINATIVO	03		06	30	DO13R	Euro 2,59	Euro 2,44	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030073 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8399.1/2007)	Annotazione
5	1	74		-	SEMIN IRRIG	02	6	01	60	IH80B I9B	Euro 279,63 Lire 541.440	Euro 388,38 Lire 752.000	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
6	1	75		-	SEMIN IRRIG	02	2	65	00	I9B IH80B	Euro 123,17 Lire 238.500	Euro 171,08 Lire 331.250	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
7	1	76		-	SEMINATIVO	03		59	40		Euro 24,54	Euro 23,01	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. CR0099094 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 19229.1/2007)	Annotazione
8	1	77		-	SEMIN IRRIG	02	4	42	90	I9B IH80B	Euro 205,86 Lire 398.610	Euro 285,92 Lire 553.625	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
9	3	1		-	SEMIN IRRIG	01	3	07	40	I11B IH80B	Euro 198,45 Lire 384.250	Euro 214,32 Lire 414.990	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
10	3	6		-	SEMIN IRRIG	01	7	49	20	IH80B I9B	Euro 444,97 Lire 861.580	Euro 522,35 Lire 1.011.420	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
11	3	8		-	BOSCO MISTO	U		30	10		Euro 4,66 Lire 9.030	Euro 0,62 Lire 1.204	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
12	3	13		-	SEMIN IRRIG	01	10	21	80	IH80B I9B	Euro 606,87 Lire 1.175.070	Euro 712,42 Lire 1.379.430	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
13	3	16		-	SEMIN IRRIG	01	1	44	39		Euro 123,04 Lire 238.244	Euro 100,67 Lire 194.927	Variazione del 05/09/2001 Pratica n. 98321 in atti dal 05/09/2001 (n. 98321.1/2001)	Annotazione
14	3	22		-	SEMIN IRRIG	01	37	49	32	IH80B I9B	Euro 2.226,82 Lire 4.311.718	Euro 2.614,09 Lire 5.061.582	Variazione del 05/09/2001 Pratica n. 98321 in atti dal 05/09/2001 (n. 98321.1/2001)	Annotazione
15	3	27		-	SEMIN IRRIG	01	3	99	80	IH80B I9B	Euro 237,45 Lire 459.770	Euro 278,75 Lire 539.730	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
16	3	28		-	SEMIN IRRIG	01	1	79	20	I9B IH80B	Euro 106,43 Lire 206.080	Euro 124,94 Lire 241.920	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
17	4	66		-	SEMIN IRRIG	01	7	70	90	I9B IH80B	Euro 457,86 Lire 886.535	Euro 537,48 Lire 1.040.715	Impianto meccanografico del 15/04/1977	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 34 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
18	1	146		-	SEMIN IRRIG	03	4	36	84	DO13R I9B IH80B	Euro 179,19	Euro 270,73	FRAZIONAMENTO del 19/04/2002 Pratica n. 33412 in atti dal 19/04/2002 (n. 778.1/2002)	

Immobile 2: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)

Immobile 3: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 4: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 7: **Annotazione:** -rettifica in autotutela d'ufficio della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 (decorrenza 1.01.2006). qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Immobile 13: **Annotazione:** di stadio: varia con le particelle:15

Immobile 14: **Annotazione:** di stadio: varia con le particelle:16

Totale: Superficie 93.41.85 Redditi: Dominicale Euro 5.294,44 Agrario Euro 6.352,09

Intestazione degli immobili indicati al n.40

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 140/2000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 140/2000 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 860/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 17/03/2003 Pubblico ufficiale MARCHESI GIAN CARLO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 96590 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2777.1/2003 Reparto PI di CREMONA in atti dal 10/04/2003	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 35 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

41. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	42		-	SEMIN IRRIG	03	2	45	60	I9B DO13R IH80B	Euro 100,74 Lire 195.068	Euro 152,21 Lire 294.720	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie 2.45.60 Redditi: Dominicale Euro 100,74 Agrario Euro 152,21

Intestazione degli immobili indicati al n.41

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 13/48 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/16
3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 13/48 Regime: bene personale
4	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/16
5	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/06/2020 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 33422 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2805.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/07/2020	

42. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	85		-	SEMIN IRRIG	01	16	29	60	I7A	Euro 1.052,02 Lire 2.037.000	Euro 1.136,18 Lire 2.199.960	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
2	4	113		-	SEMIN IRRIG	01		35	00	I7A	Euro 22,59 Lire 43.750	Euro 24,40 Lire 47.250	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
3	5	17		-	SEMIN IRRIG	01	8	65	90	I7A	Euro 559,00 Lire 1.082.375	Euro 603,72 Lire 1.168.965	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
4	8	5		-	VIGNETO	02		01	32		Euro 1,02	Euro 0,92	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2013 Pratica n. CR0051870 in atti dal 14/06/2013 MOD 26 N 51828/2013 (n. 51828.1/2013)	Notifica Annotazione
5	8	56		-	BOSCO MISTO	U		27	80		Euro 4,31 Lire 8.340	Euro 0,57 Lire 1.112	Impianto meccanografico del 15/04/1977	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 36 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
6	8	57		-	BOSCO MISTO	U		17	20		Euro 2,66 Lire 5.160	Euro 0,36 Lire 688	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
7	8	58		-	SEMIN IRRIG	01	3	43	50	IH96A	Euro 230,62 Lire 446.550	Euro 239,49 Lire 463.725	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
8	8	59		-	PIOPPETO	02		20	10		Euro 10,38 Lire 20.100	Euro 2,08 Lire 4.020	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
9	8	61		-	BOSCO CEDUO	01		04	90		Euro 0,63 Lire 1.225	Euro 0,13 Lire 245	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
10	8	66		-	BOSCO CEDUO	01		03	80		Euro 0,49 Lire 950	Euro 0,10 Lire 190	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
11	8	68		-	PIOPPETO	02		20	10		Euro 10,38 Lire 20.100	Euro 2,08 Lire 4.020	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
12	8	99		-	BOSCO MISTO	U		08	90		Euro 1,38 Lire 2.670	Euro 0,18 Lire 356	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
13	8	100		-	SEMIN IRRIG	01	14	46	60	IH96A IG73B	Euro 635,04 Lire 1.229.610	Euro 1.008,59 Lire 1.952.910	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
14	8	132		-	SEMINATIVO	01		00	60		Euro 0,37 Lire 720	Euro 0,31 Lire 600	Impianto meccanografico del 15/04/1977	
15	8	147		-	VIGNETO	01		04	00		Euro 3,93 Lire 7.600	Euro 3,10 Lire 6.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/12/1984 in atti dal 16/03/1986 (n. 3085)	
16	8	198		-	SEMIN IRRIG	01		02	86	IH96A	Euro 1,92 Lire 3.718	Euro 1,99 Lire 3.861	FRAZIONAMENTO del 23/09/1993 in atti dal 23/09/1993 (n. 11672.2/1993)	
17	8	199		-	SEMIN IRRIG	01		00	98	IH96A	Euro 0,66 Lire 1.274	Euro 0,68 Lire 1.323	FRAZIONAMENTO del 23/09/1993 in atti dal 23/09/1993 (n. 11672.2/1993)	
18	8	212		-	SEMIN IRRIG	01	1	22	12	IH96A	Euro 81,99 Lire 158.756	Euro 85,14 Lire 164.862	VARIAZIONE GEOMETRICA del 14/07/1994 in atti dal 14/07/1994 (n. 8596.2/1994)	
19	8	215		-	SEMIN IRRIG	01	14	17	10	IH96A	Euro 951,43 Lire 1.842.230	Euro 988,03 Lire 1.913.085	FRAZIONAMENTO del 21/11/1994 in atti dal 25/11/1994 (n. 13299.1/1994)	

Immobile 4: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. CR0002687 del 15/01/2014

Annotazione: di immobile: incorpora il mapp 10 fg 8

Totale: Superficie 59.72.38 Redditi: Dominicale Euro 3.570,82 Agrario Euro 4.098,05



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 37 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.42

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 23/12/1994 Pubblico ufficiale MARCHESI Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 69067 - UR Sede SORESINA (CR) Registrazione n. 2 registrato in data 05/01/1995 - Voltura n. 375.1/1995 in atti dal 07/02/1995	

43. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	79		-	SEMIN IRRIG	01		97	90	I7A	Euro 63,20 Lire 122.375	Euro 68,26 Lire 132.165	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie .97.90 Redditi: Dominicale Euro 63,20 Agrario Euro 68,26

Intestazione degli immobili indicati al n.43

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/04/2005 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 107516 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2548.1/2005 Reparto PI di CREMONA in atti dal 11/05/2005	

44. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	22		-	BOSCO MISTO	U		08	10		Euro 1,25	Euro 0,17	TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2024 Pratica n. CR0108717 in atti dal 07/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 108717.1/2024)	Annotazione



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 38 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati Ulteriori
2	1	50		-	SEMINATIVO	01	1	67	40	DO13R	Euro 103,23 Lire 199.876	Euro 86,45 Lire 167.400	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/1992 Pratica n. 134667 in atti dal 10/12/2001 MOD 26 VAR PROT.5258/92 (n. 5258.1/1992)		
3	1	51		-	INCOLT PROD	U		34	00	DO13R	Euro 2,62 Lire 5.075	Euro 1,05 Lire 2.040	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
4	1	52		-	BOSCO CEDUO	01	1	28	80	DO13R	Euro 16,55 Lire 32.039	Euro 3,33 Lire 6.440	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
5	1	70		-	BOSCO MISTO	U		07	00		Euro 1,08	Euro 0,14	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030075 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8401.1/2007)		Annotazione
6	1	81		-	BOSCO MISTO	U		04	60		Euro 0,71 Lire 1.380	Euro 0,10 Lire 184	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
7	1	82		-	SEMIN IRRIG	02	1	66	60	IH80A	Euro 90,34 Lire 174.930	Euro 107,55 Lire 208.250	Impianto meccanografico del 15/04/1977		

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2024 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 202402954170 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 202402889024)

Immobile 5: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 5.16.50 Redditi: Dominicale Euro 215,78 Agrario Euro 198,79

Intestazione degli immobili indicati al n.44

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 39 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/12/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58846 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19.1/2015 Reparto PI di CREMONA in atti dal 02/01/2015
--------------------------	--

45. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	3	25		-	SEMIN IRRIG	01	9	20	50	IH80A	Euro 618,02 Lire 1.196.650	Euro 641,79 Lire 1.242.675	Impianto meccanografico del 15/04/1977

Totale: Superficie 9.20.50 Redditi: Dominicale Euro 618,02 Agrario Euro 641,79

Intestazione degli immobili indicati al n.45

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/02/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58034 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 996.1/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/02/2014	

46. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	1	62		-	SEMIN IRRIG	02	3	01	30	I11B DO13R I9B	Euro 154,52 Lire 299.191	Euro 194,51 Lire 376.625	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/01/1994 Pratica n. 134682 in atti dal 10/12/2001 MOD 26 VAR PROT. 2095/94 (n. 2095.1/1994)
2	1	66		-	PRATO IRRIG	02	2	04	20	DO13R IH80A	Euro 120,49 Lire 233.299	Euro 152,92 Lire 296.090	Impianto meccanografico del 15/04/1977
3	1	80		-	SEMIN IRRIG	02	1	56	80	IH80A	Euro 85,03 Lire 164.640	Euro 101,23 Lire 196.000	Impianto meccanografico del 15/04/1977



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 40 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Totale: Superficie 6.62.30 Redditi: Dominicale Euro 360,04 Agrario Euro 448,66

Intestazione degli immobili indicati al n.46

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 333/1000 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 167/1000 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 333/1000
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 167/1000 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/09/2007 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 113926 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5621.1/2007 Reparto PI di CREMONA in atti dal 10/09/2007	

47. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	1	1		-	SEMIN IRRIG	02	2	93	60	DO13R IIIA	Euro 173,32 Lire 335.585	Euro 189,54 Lire 367.000	Impianto meccanografico del 15/04/1977

Totale: Superficie 2.93.60 Redditi: Dominicale Euro 173,32 Agrario Euro 189,54

Intestazione degli immobili indicati al n.47

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 13/48 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/16
3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 13/48 Regime: bene personale
4	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/16
5	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 41 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/06/2020 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 33422 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2805.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/07/2020
--------------------------	--

48. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	4	94		-	SEMIN IRRIG	01		28 90	I7A	Euro 18,66 Lire 36.125	Euro 20,15 Lire 39.015	Impianto meccanografico del 15/04/1977		

Totale: Superficie .28.90 Redditi: Dominicale Euro 18,66 Agrario Euro 20,15

Intestazione degli immobili indicati al n.48

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/12/2012 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 57042 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7069.1/2012 Reparto PI di CREMONA in atti dal 31/12/2012		

49. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	41		AA AB	SEMINATIVO BOSCO MISTO	03 U		10 17	00 10	DO13R DO13R	Euro 4,11 Euro 2,64	Euro 3,87 Euro 0,35	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. CR0099092 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 19227.1/2007)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -rettifica in autotutela d'ufficio della variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 (decorrenza 1.01.2006). qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Totale: Superficie .27.10 Redditi: Dominicale Euro 6,75 Agrario Euro 4,22



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 42 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.49

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 13/48 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/16
3	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 13/48 Regime: bene personale
4	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/16
5	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/06/2020 Pubblico ufficiale CAMARDELLA GIANCARLO Sede MANERBIO (BS) Repertorio n. 33422 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2805.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 03/07/2020	

50. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	Dati Ulteriori
1	4	160		-	SEMIN IRRIG	01	5	66	00	I7A	Euro 365,39 Lire 707.500	Euro 394,62 Lire 764.100	FRAZIONAMENTO del 21/11/1994 in atti dal 25/11/1994 (n. 13300.1/1994)
2	8	62		-	BOSCO CEDUO	01		05	20		Euro 0,67 Lire 1.300	Euro 0,13 Lire 260	Impianto meccanografico del 15/04/1977
3	8	63		-	SEMIN IRRIG	01	5	52	00	IH96A	Euro 370,61 Lire 717.600	Euro 384,86 Lire 745.200	Impianto meccanografico del 15/04/1977
4	9	2		-	BOSCO MISTO	U		50	80		Euro 7,87 Lire 15.240	Euro 1,05 Lire 2.032	Impianto meccanografico del 15/04/1977
5	9	6		-	SEMIN IRRIG	01	4	80	60	IH96A	Euro 322,67 Lire 624.780	Euro 335,08 Lire 648.810	Impianto meccanografico del 15/04/1977
6	9	11		-	SEMIN IRRIG	01	6	34	90	IH96A	Euro 426,27 Lire 825.370	Euro 442,66 Lire 857.115	Impianto meccanografico del 15/04/1977

Totale: Superficie 22.89.50 Redditi: Dominicale Euro 1.493,48 Agrario Euro 1.558,40

Intestazione degli immobili indicati al n.50

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
3	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/12/1995 Pubblico ufficiale MARCHESI Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 72092 - UR Sede SORESINA (CR) Registrazione n. 37 registrato in data 09/01/1996 - Voltura n. 387.1/1996 in atti dal 07/02/1996
--------------------------	--

51. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	219		-	SEMIN IRRIG	01	30	81	67	I7A	Euro 1.989,44	Euro 2.148,59	FRAZIONAMENTO del 05/10/2006 Pratica n. CR0059891 in atti dal 05/10/2006 (n. 59891.1/2006)	

Totale: Superficie 30.81.67 Redditi: Dominicale Euro 1.989,44 Agrario Euro 2.148,59

Intestazione degli immobili indicati al n.51

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 05/10/2006 Pratica n. CR0059891 in atti dal 05/10/2006 (n. 59891.1/2006)	

52. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	7	118		-	SEMIN IRRIG	02	3	20	80	IH145A	Euro 165,68 Lire 320.800	Euro 207,10 Lire 401.000	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie 3.20.80 Redditi: Dominicale Euro 165,68 Agrario Euro 207,10

Intestazione degli immobili indicati al n.52

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965				FCCTTL65A31E884Y*		(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni	
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955				FCCCSN55H17G407C*		(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 44 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/03/2007 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 113466 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1888.1/2007 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/03/2007	

53. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	72		-	SEMIN IRRIG	01	1	78	70	I7A	Euro 115,36 Lire 223.375	Euro 124,59 Lire 241.245	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie 1.78.70 Redditi: Dominicale Euro 115,36 Agrario Euro 124,59

Intestazione degli immobili indicati al n.53

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965		FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955		FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/12/1999 Pubblico ufficiale MARCHESI GIAN CARL Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 85984 - Trascrizione n. 6462.1/1999 in atti dal 03/01/2000		

54. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	112		-	SEMIN IRRIG	01	1	07	00	I7A	Euro 69,08 Lire 133.750	Euro 74,60 Lire 144.450	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Totale: Superficie 1.07.00 Redditi: Dominicale Euro 69,08 Agrario Euro 74,60



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 45 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.54

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/04/2018 Pubblico ufficiale GIANLUPPI MARCO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 14197 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2204.1/2018 Reparto PI di CREMONA in atti dal 20/04/2018	

55. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	95		-	SEMIN IRRIG	01		89	06	I7A	Euro 57,49	Euro 62,09	Variazione del 24/02/2009 Pratica n. CR0020542 in atti dal 24/02/2009 (n. 20542.1/2009)
2	4	97		-	SEMIN IRRIG	01	1	69	30	I7A	Euro 109,30	Euro 118,04	Variazione del 24/02/2009 Pratica n. CR0020542 in atti dal 24/02/2009 (n. 20542.1/2009)

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: comprende le particelle:96

Immobile 2: **Annotazione:** di stadio: comprende le particelle:98

Totale: Superficie 2.58.36 Redditi: Dominicale Euro 166,79 Agrario Euro 180,13

Intestazione degli immobili indicati al n.55

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 46 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 13/05/2009 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 115525 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2788.1/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 21/05/2009
--------------------------	--

56. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	7	288		-	SEMIN IRRIG	01	2	82	01	IG73B	Euro 174,78 Lire 338.412	Euro 196,62 Lire 380.714	FRAZIONAMENTO del 10/11/1997 in atti dal 25/05/2000 (n. 9234.2/1997)

Totale: Superficie 2.82.01 Redditi: Dominicale Euro 174,78 Agrario Euro 196,62

Intestazione degli immobili indicati al n.56

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/02/2013 Pubblico ufficiale SALVELLI PAOLO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 78318 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 843.1/2013 Reparto PI di CREMONA in atti dal 11/02/2013	

57. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	93		-	SEMIN IRRIG	01		29	10	I7A	Euro 18,79 Lire 36.375	Euro 20,29 Lire 39.285	Impianto meccanografico del 15/04/1977
2	4	221		-	SEMIN IRRIG	01		27	40	I7A	Euro 17,69	Euro 19,10	TABELLA DI VARIAZIONE del 11/12/2013 Pratica n. CR0099273 in atti dal 11/12/2013 MOD. 26 99198/13 (n. 99198.1/2013)

Immobile 2: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. CR0002687 del 15/01/2014

Annotazione: di stadio: incorpora il mapp. 222

Totale: Superficie .56.50 Redditi: Dominicale Euro 36,48 Agrario Euro 39,39



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.57

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/12/2013 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 57857 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6241.1/2013 Reparto PI di CREMONA in atti dal 16/12/2013	

58. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	1	71		AA AB	SEMINATIVO PIOPPETO	01 01		95 48	20 10		Euro 59,00 Euro 34,78	Euro 49,17 Euro 11,18	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CR0030076 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8402.1/2007)	Annotazione
2	1	73		-	SEMINATIVO	01		3	60	40		Euro 223,36 Euro 186,13	TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2020 Pratica n. CR0033214 in atti dal 25/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1124.1/2020)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 2: **Annotazione:** di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2020 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 202001543340 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 202001543229)

Totale: Superficie 5.03.70 Redditi: Dominicale Euro 317,14 Agrario Euro 246,48

Intestazione degli immobili indicati al n.58

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 48 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/12/2014 Pubblico ufficiale ROBERTO ANTONIOLI Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58846 registrato in data 02/01/2015 - COMPRAVENDITA Voltura n. 59.1/2015 - Pratica n. CR0001074 in atti dal 13/01/2015	

59. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	8	289		-	SEMIN IRRIG	01	28	70	IH96A		Euro 19,27	Euro 20,01	FRAZIONAMENTO del 31/01/2013 Pratica n. CR0007623 in atti dal 31/01/2013 presentato il 31/01/2013 (n. 7623.1/2013)
2	8	293		-	SEMIN IRRIG	01	1	93	16	IH96A	Euro 129,69	Euro 134,67	FRAZIONAMENTO del 31/01/2013 Pratica n. CR0007623 in atti dal 31/01/2013 presentato il 31/01/2013 (n. 7623.1/2013)

Totale: Superficie 2.21.86 Redditi: Dominicale Euro 148,96 Agrario Euro 154,68

Intestazione degli immobili indicati al n.59

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 31/01/2013 Pratica n. CR0007623 in atti dal 31/01/2013 presentato il 31/01/2013 (n. 7623.1/2013)	

60. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	8	278		-	SEMIN IRRIG	01	20	23	40	IH96A	Euro 1.358,50	Euro 1.410,75	FRAZIONAMENTO del 18/06/2002 Pratica n. 39549 in atti dal 18/06/2002 (n. 1310.1/2002)
2	8	279		-	SEMIN IRRIG	01		00	30	IH96A	Euro 0,20	Euro 0,21	FRAZIONAMENTO del 18/06/2002 Pratica n. 39549 in atti dal 18/06/2002 (n. 1310.1/2002)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 49 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Totale: Superficie 20.23.70 Redditi: Dominicale Euro 1.358,70 Agrario Euro 1.410,96

Intestazione degli immobili indicati al n.60

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 18/06/2002 Pratica n. 39549 in atti dal 18/06/2002 (n. 1310.1/2002)	

61. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	Dati Ulteriori
1	20	49		-	SEMINATIVO	02	19	98	BL1R		Euro 10,11	Euro 9,29	VERIFICA STRAORDINARIA del 26/11/2008 Pratica n. CR0132074 in atti dal 26/11/2008 (n. 6255.1/2008) Annotazione
2	20	52		-	SEMIN IRRIG	02	47	40	IH141A BL1R		Euro 23,79 Lire 46.073	Euro 30,60 Lire 59.250	Impianto meccanografico del 15/04/1977
3	20	89		-	SEMIN IRRIG	02	53	20	BL1R IH141A		Euro 26,71 Lire 51.710	Euro 34,34 Lire 66.500	Impianto meccanografico del 15/04/1977

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il mapp. 50

Totale: Superficie 1.20.58 Redditi: Dominicale Euro 60,61 Agrario Euro 74,23

Intestazione degli immobili indicati al n.61

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 50 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 17/12/2009 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 116037 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7072.1/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 29/12/2009
--------------------------	--

62. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	1	32		-	BOSCO MISTO	U		07	00		Euro 1,08 Lire 2.100	Euro 0,14 Lire 280	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
2	2	48		-	SEMIN IRRIG	02		21	20	DO13R IH80A	Euro 11,42 Lire 22.112	Euro 13,69 Lire 26.500	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
3	3	2		-	BOSCO MISTO	U		16	20		Euro 2,51 Lire 4.860	Euro 0,33 Lire 648	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
4	3	3		-	BOSCO MISTO	U		06	40		Euro 0,99 Lire 1.920	Euro 0,13 Lire 256	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
5	3	4		-	BOSCO MISTO	U		02	20		Euro 0,34 Lire 660	Euro 0,05 Lire 88	Impianto meccanografico del 15/04/1977		
6	3	7		-	SEMINATIVO	03		09	90		Euro 4,09	Euro 3,83	TABELLA DI VARIAZIONE del 16/06/2025 Pratica n. CR0079580 in atti dal 23/11/2025 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 79580.1/2025)	Annotazione	
7	3	9		-	SEMIN IRRIG	02	20	83	53	IH80A	Euro 1.129,86	Euro 1.345,07	FRAZIONAMENTO del 11/09/2002 Pratica n. 70798 in atti dal 11/09/2002 (n. 2076.1/2002)		
8	3	11		-	SEMINATIVO	03		10	56		Euro 4,36	Euro 4,09	TABELLA DI VARIAZIONE del 20/04/2021 Pratica n. CR0044765 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1014.1/2021)	Annotazione	
9	3	82		-	SEMIN IRRIG	01	12	99	77	IH80A	Euro 872,66	Euro 906,22	Variazione del 07/01/2005 Pratica n. CR0086453 in atti dal 07/01/2005 (n. 86453.1/2004)		

Immobile 6: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2025) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/06/2025 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 202503225000 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 202503224969)

Immobile 8: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/04/2021 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 202101864123 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 202101863999)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 51 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Totale: Superficie 34.56.76 Redditi: Dominicale Euro 2.027,31 Agrario Euro 2.273,55

Intestazione degli immobili indicati al n.62

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/02/2014 Pubblico ufficiale ANTONIOLI ROBERTO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 58034 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 997.1/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/02/2014	

63. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	2	26		-	SEMIN IRRIG	03		06	80	IH80A DO13R	Euro 2,79 Lire 5.401	Euro 4,21 Lire 8.160	Impianto meccanografico del 15/04/1977
2	2	28		-	SEMIN IRRIG	02	1	69	40	IH80A DO13R	Euro 91,25 Lire 176.684	Euro 109,36 Lire 211.750	FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1987 (n. 186)
3	2	63		-	SEMINATIVO	03		02	20	DO13R	Euro 0,90	Euro 0,85	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0059160 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3247.1/2019)

Immobile 3: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)

Totale: Superficie 1.78.40 Redditi: Dominicale Euro 94,94 Agrario Euro 114,42



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 52 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.63

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 2/6 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 2/6
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 1/6 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/03/2007 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 113467 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1935.1/2007 Reparto PI di CREMONA in atti dal 28/03/2007	

64. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	5	57		-	SEMIN IRRIG	01	4	19	60	I10A	Euro 270,88 Lire 524.500	Euro 292,55 Lire 566.460	Impianto meccanografico del 15/04/1977
2	5	58		AA AB	SEMINATIVO BOSCO CEDUO	02 01		04 06	74 96		Euro 2,45 Euro 0,90	Euro 2,20 Euro 0,18	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2019 Pratica n. CR0059163 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3250.1/2019)
3	5	59		-	SEMIN IRRIG	01	10	70	60	I10A	Euro 691,15 Lire 1.338.250	Euro 746,44 Lire 1.445.310	Impianto meccanografico del 15/04/1977

Immobile 2: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/05/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901203648 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901203643)

Totale: Superficie 15.01.90 Redditi: Dominicale Euro 965,38 Agrario Euro 1.041,37

Intestazione degli immobili indicati al n.64

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 53 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/12/2017 Pubblico ufficiale GIANLUPPI MARCO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 13799 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 240.1/2018 Reparto PI di CREMONA in atti dal 16/01/2018
--------------------------	---

65. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	218		-	SEMIN IRRIG	01		51	43	I7A	Euro 33,20 Lire 64.288	Euro 35,86 Lire 69.431	FRAZIONAMENTO del 11/06/2001 Pratica n. 71007 in atti dal 11/06/2001 (n. 71007.1/2001) Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie .51.43 Redditi: Dominicale Euro 33,20 Agrario Euro 35,86

Intestazione degli immobili indicati al n.65

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/2
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 11/06/2001 Pratica n. 71007 in atti dal 11/06/2001 (n. 71007.1/2001)		

66. Immobili siti nel Comune di PESSINA CREMONESE (Codice G504) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	17	26		-	SEMIN IRRIG	03	2	81	30	IH141A BL1R	Euro 112,88 Lire 218.570	Euro 174,34 Lire 337.560	Impianto meccanografico del 15/04/1977
2	20	26		-	SEMIN IRRIG	02		47	80	IH141A BL1R	Euro 24,00 Lire 46.462	Euro 30,86 Lire 59.750	Impianto meccanografico del 15/04/1977
3	20	27		-	SEMIN IRRIG	02		48	30	IH141A BL1R	Euro 24,25 Lire 46.948	Euro 31,18 Lire 60.375	Impianto meccanografico del 15/04/1977
4	20	83		-	SEMINATIVO	02		01	50	BL1R	Euro 0,76	Euro 0,70	TABELLA DI VARIAZIONE del 20/04/2021 Pratica n. CR0044776 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1025.1/2021) Annotazione



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 54 Segue

Visura n.: T216844/2026

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
5	20	84		-	SEMINATIVO	02		00	40	BL1R	Euro 0,20	Euro 0,19	TABELLA DI VARIAZIONE del 20/04/2021 Pratica n. CR0044777 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1026.1/2021)	Annotazione
6	20	85		-	SEMIN IRRIG	02	3	27	00	IH141A BL1R	Euro 164,15 Lire 317.844	Euro 211,10 Lire 408.750	Impianto meccanografico del 15/04/1977	

Immobile 4: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/04/2021 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 202101864123 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 202101863999)

Immobile 5: **Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/04/2021 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 202101864123 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 202101863999)

Totale: Superficie 7.06.30 Redditi: Dominicale Euro 326,24 Agrario Euro 448,37

Intestazione degli immobili indicati al n.66

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHI Attilio nato a MANERBIO il 31/01/1965	FCCTTL65A31E884Y*	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	FACCHI Corsino nato a SAN PAOLO il 17/06/1955	FCCCSN55H17G407C*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con PEZZAIOLI GRAZIELLA
3	FACCHI Giancarlo nato a MANERBIO il 12/05/1968	FCCGCR68E12E884W*	(1) Proprieta' 1/3
4	PEZZAIOLI Graziella nata a GAMBARA il 13/07/1956	PZZGZL56L53D891B*	(1) Proprieta' 5/30 in regime di comunione dei beni con FACCHI CORSINO
DATI DERIVANTI DA		Atto del 17/12/2009 Pubblico ufficiale SQUINTANI AMBROGIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 116037 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7073.1/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 29/12/2009	

Totale Generale: vani 119 m² 57 Rendita: Euro 120.938,93

Totale Generale: Superficie 410.63.53 Redditi: Dominicale Euro 25.109,82 Agrario Euro 27.847,31



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/03/2026

Data: 25/03/2026 Ora: 12.10.10 pag: 55 Fine

Visura n.: T216844/2026

Unità immobiliari n. 187

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica